

**ПРОТОКОЛ**  
**подведения итогов электронного аукциона № 22000002620000000087**  
**(лот № 1)**

17 мая 2024 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин  
Время окончания аукциона: 12 ч 23 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания общей площадью 253,2 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.15 (кадастровый номер 33:22:032006:18), являющегося объектом культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», середина XIX в., включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и находящимся в неудовлетворительном состоянии.

2. Целевое назначение: для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия. После проведения работ по сохранению объекта культурного наследия целевое назначение нежилого здания подлежит уточнению в соответствии с утвержденной научно-проектной документацией.

3. Срок действия договора аренды: 49 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2024 год) – 197 796,80 руб. (Сто девяносто семь тысяч семьсот девяносто шесть руб. 80 коп.) (в том числе НДС – 32 966,12 руб.).

Шаг аукциона – 9 889,84 руб. (Девять тысяч восемьсот восемьдесят девять руб. 04 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Секретарь аукционной комиссии

*Комова Н.Г.*

Члены аукционной комиссии:

*Кириянов А.В.*

*Горшкова О.П.*

*Масленникова-Минеева И.Г.*

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru) – 23.04.2024, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 16.05.2024 к участию в электронном аукционе по лоту № 1 допущены участники с регистрационными номерами заявок 3996610, 2416108, 4591960, 8356651, 7917339, 1396273.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 22000002620000000087 по лоту №1 признан

участник Общество с ограниченной ответственностью «Наследие», предложивший наибольшую цену лота в размере 346 144,40 руб. (Триста сорок шесть тысяч сто сорок четыре руб. 40 коп.).


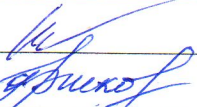
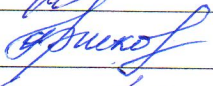
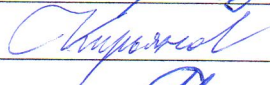

Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 336 254,56 руб. (Триста тридцать шесть тысяч двести пятьдесят четыре руб. 56 коп.), стал Индивидуальный предприниматель Маресьева Людмила Петровна.

10. Договор аренды нежилого здания общей площадью 253,2 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.15 (кадастровый номер 33:22:032006:18), являющегося объектом культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой», середина XIX в., включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и находящимся в неудовлетворительном состоянии, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 31.05.2024.

11. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Г. Комова
	О.П. Горшкова
	А.В. Кирьянов
	И.Г. Масленникова-Минеева